

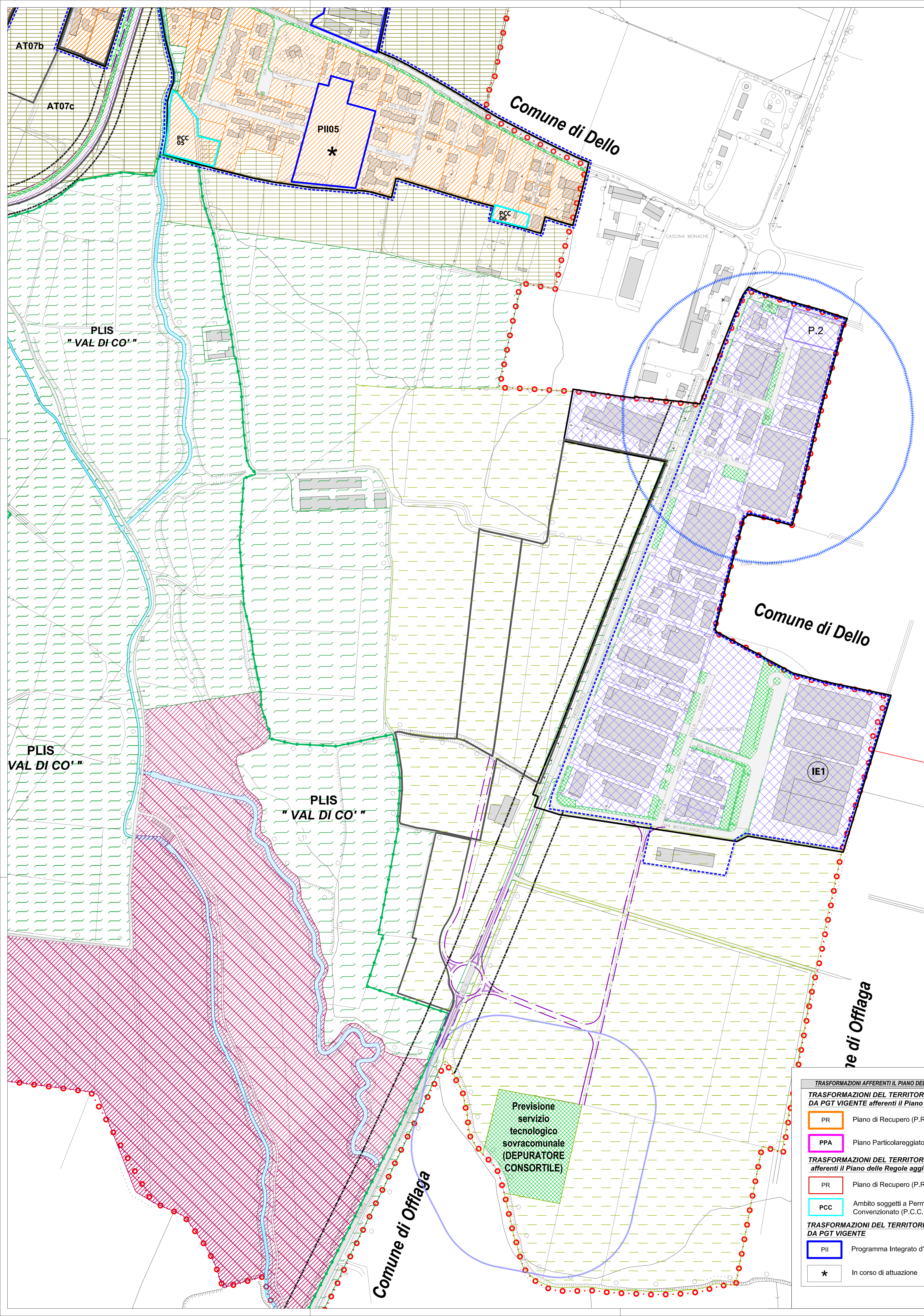
Variante puntuale n.3

Sindaco Giacomo Uccelli
Responsabile del procedimento: Arch. Oliviero Tognazzi
Adozione D.C.C.n. del
Approvazione D.C.C.n. del
Data settembre 2017

Progettista
C.P.U.
CONSULENZA E PROGETTAZIONE URBANISTICA
Direttore tecnico C.P.U.srl
Alessandro Magli

PROGETTISTI:	ERMES BARBA - MAURO SALVADORI ARCHITETTI ASSOCIATI Piazza Roma 3 - Villanova S/C (Bs) TEL. 030372650 FAX 03037009 architetti.associati@barbasalvadori.it		
collaboratori:	Plan, Fabrizio Franceschini, Dot.ssa, Elena Leon, Dot.ssa Stefania Zanon		
SINDACO:	Dott. Marco Marchi	IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO:	Ing. Angelo Venturini
DELIBERA DI ADOZIONE:	D.C.C. n° 22 del 5 luglio 2012	DELIBERA DI APPROVAZIONE DEFINITIVA:	D.C.C. n° 31 del 16 novembre 2012
TAVOLA:	PR_3.3 Sud_var3	TITOLO:	AMBITI DI RECENTE FORMAZIONE CLASSIFICAZIONE DEL TESSUTO URBANO CONSOLIDATO CON MODALITA' CONDIZIONATE D'INTERVENTO PER GLI AMBITI DI RECENTE FORMAZIONE
SCALA:	1:2.000	DATA:	marzo 2018
COMMESSA:	U-169	DATA INTEGRAZIONE:	
		DATA APPROVAZIONE:	

AI SENSI DELLE VIGENTI LEGGI SUI DIRITTI DI AUTORE, QUESTO DISEGNO NON POTRA' ESSERE COPIATO, RIPRODOTTO O COMUNICATO AD ALTRE PERSONE, O DETTE SENZA AUTORIZZAZIONE DELLO STUDIO DI ARCHITETTURA.



LEGENDA

- Confine amministrativo
- Idrografia
- Viabilità esistente
- Ambiti del tessuto urbano consolidato (TUC)
- Delimitazione nuovo centro abitato ai sensi del D.L. 30/04/1992 n°285
- Nuclei di antica formazione (NAF)
- Edifici dei nuclei di antica formazione
- Fascia di rispetto cimiteriale
- Fascia di rispetto stradale
- Fascia di rispetto dei pozzi comunali (200 mt)
- Fascia di rispetto del depuratore
- AMBITI CONSOLIDATI PER ATTIVITA' RESIDENZIALI E PRODUTTIVE**
 - Ambiti residenziali consolidati a media/bassa densità
 - Ambiti consolidati per attività produttive
 - Ambito consolidato per attività produttive sottoposto a normativa speciale (P.n°)
- AMBITI DESTINATI ALL'AGRICOLTURA: PRODUTTIVI E DI VALORE PAESAGGISTICO AMBIENTALE**
 - Aree agricole produttive
 - Aree agricole di rispetto dell'abitato e di tutela degli ambiti di valore paesaggistico, ambientale ed ecologico
 - Aree agricole di tutela dell'abitato per controllo dello sviluppo urbanistico
 - Aree Non soggette a Trasformazione per tutela Assoluta (A.N.T.)
 - Proposta di Parco Locale d'Interesse Sovracomunale (PLIS)
 - Ambiti boscati con funzioni compensative
- AMBITI PER SERVIZI PUBBLICI O DI INTERESSE PUBBLICO**
 - Ambiti e/o immobili destinati a servizio
 - Viabilità di progetto e/o adeguamento
 - Viabilità ciclopedonale di progetto di connessione al PII05

TRASFORMAZIONI AFFERENTI IL PIANO DELLE REGOLE

TRASFORMAZIONI DEL TERRITORIO RICONFERMATE DA PGT VIGENTE afferenti il Piano delle Regole

PR	Piano di Recupero (P.R.)
PPA	Piano Particolareggiato d'Ambito (P.P.A.)

TRASFORMAZIONI DEL TERRITORIO afferenti il Piano delle Regole aggiunte da Variante

PR	Piano di Recupero (P.R.)
PCC	Ambito soggetti a Permesso di Costruire Convenzionato (P.C.C.)

TRASFORMAZIONI DEL TERRITORIO RICONFERMATE DA PGT VIGENTE

PII	Programma Integrato d'Intervento (P.I.I.)
*	In corso di attuazione

TRASFORMAZIONI AFFERENTI IL DOCUMENTO DI PIANO (mera ricognizione)

TRASFORMAZIONI A PREVALENTE DESTINAZIONE RESIDENZIALE AGGIUNTE DA VARIANTE

PCC01	Ambito soggetti a Permesso di Costruire Convenzionato (P.C.C.01)
AT/PII	Ambiti di trasformazione/ Programma Integrato d'Intervento (AT/P.I.I.)
AT	Ambiti di Trasformazione Residenziale (A.T.)

TRASFORMAZIONI A PREVALENTE DESTINAZIONE PRODUTTIVA AGGIUNTE DA VARIANTE

ATP	Ambiti di Trasformazione Produttivi (A.T.P.)
ATP/SUAP SUB A	Ambito produttivo "Quinzanese" sottoposto a S.U.A.P. con procedura in corso di attuazione
ATP/SUAP SUB B	Ampliamento S.U.A.P. "Quinzanese" DA VARIANTE